

## PROFIL KUMUH KAWASAN KUALU (RP2KPKPK KAMPAR2022)

### GEOGRAFIS

#### KAWASAN

Nama Kecamatan = Kecamatan Tambang  
Nama Desa/Kelurahan = Desa Kualu  
Nama Kawasan = Kawasan Kualu

#### LUAS

Luas Desa = 5.500 Ha  
Luas Kawasan Kumuh = 10,00 Ha

#### KOORDINAT

Latitude = 0°23'49.14"U  
Longitude = 101°22'36.78"E

### SOSIALEKONOMI

Jumlah Penduduk di Desa Kualu = 17.938 Jiwa  
Jumlah Penduduk di Kawasan Kumuh Kualu = 1.228 Jiwa  
Jumlah KK di Kawasan Kumuh Kualu = 306 KK  
Jumlah MBR di Kawasan Kumuh Kualu = 278 KK

### KATEGORI, TIPOLOGI, DAN KARAKTERISTIK PERMUKIMAN KUMUH

Kategori Kumuh = KUMUH RINGAN  
Tipologi Kumuh = Perumahan kumuh dan permukiman kumuh di dataran rendah.  
Karakteristik = Kumuh padat di sekitar bantaran sungai.

### PERMASALAHAN UTAMA

- Rendahnya kesadaran masyarakat mengenai perilaku bersih dan sehat.
- Ketidakterdapatnya masyarakat dalam pemenuhan rumah sehat dan layak huni (kemiskinan perkotaan).
- Kawasan rawan banjir dan masih ada drainase yang tidak tertayani.
- Akses air minum yang bersih belum tertayani maksimal.
- Sanitasi baik sarana maupun prasarana belum terakses dengan baik.
- TPS yang minim dan pembuangan sampah secara dibakar.
- Sarana dan prasarana Pemadam Kebakaran yang minim.
- Jalan lingkungan masih ada yang belum tertayani dan rusak.



Nama Kecamatan : Tambang  
Nama Desa : Kualu  
Nama Kawasan : Kualu  
Luas Desa Kualu : 5.500 Ha  
Luas SK (Bagian Kawasan Kumuh 2021) : 10,00 Ha  
Luas Delimitasi Kawasan Kumuh 2022 : 10,00 Ha  
Total RT dalam Delimitasi Kumuh : 5 RT

### DOKUMENTASI LAPANGAN



### PERTIMBANGAN LAIN

- Terletak dekat fungsi strategis kota: pusat ibukota Pekanbaru dan pemerintahan Provinsi Riau.
- Kepadatan Penduduk cukup tinggi.
- Dukungan masyarakat terhadap pembangunan cukup tinggi.

### BANGUNAN GEDUNG

Jumlah bangunan = 278 Unit  
Jumlah RTLH = 137 Unit  
137 Unit bangunan tidak teratur.  
27,80 Unit/Ha kepadatan bangunan.  
137 Unit bangunan tidak sesuai dengan persyaratan teknik.

### JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan eksisting = 3.269,9 meter  
3.269,9 meter jalan ideal.  
0 meter jalan tidak tertayani.  
116,9 meter jalan rusak/kondisi buruk.

### AIR MINUM

261 KK Akses aman air minum tidak tersedia.  
261 KK Kebutuhan air minum minimal setiap individu tidak terpenuhi.

### SEBARAN PERMUKIMAN KUMUH

RT/RW/DUSUN	LUAS (Ha)	COORDINAT (Latitude) (Longitude)
RT1/RW1/DUSUN2	1,82	0°22'44.45"U 101°21'28.54"E
RT2/RW1/DUSUN2	1,76	0°22'44.38"U 101°21'31.92"E
RT1/RW1/DUSUN4	2,24	0°22'43.84"U 101°21'23.19"E
RT2/RW1/DUSUN4	2,71	0°22'42.78"U 101°21'18.08"E
RT3/RW1/DUSUN4	1,47	0°22'46.78"U 101°21'19.05"E

Jumlah titik lokasi dalam Kawasan Kumuh = 5 RT

### DRAINASE LINGKUNGAN

Panjang drainase eksisting = 1.097,1 meter  
5.788,1 meter drainase ideal.  
4.691 meter drainase tidak tertayani.  
0 meter drainase rusak/kondisi buruk.  
2,7 Ha luas kawasan yang terkena genangan.

### PERSAMPAHAN

185 KK tidak terakses pengolahan sampah sesuai standar teknis.  
185 KK dengan sarpras pengolahan sampah tdk sesuai persyaratan teknis.

### AIR LIMBAH

120 KK tidak terakses sistem air limbah sesuai standar teknis.  
120 KK dengan sarpras air limbah tdk sesuai persyaratan teknis.

### PROTEKSI KEBAKARAN

220 Unit bangunan tidak tertayani prasarana proteksi kebakaran.  
220 Unit bangunan tidak tertayani sarana proteksi kebakaran.